

## Algemene voorwaarden voor gast met of zonder paard.

- The Black Horse B&B & More levert onderdak aan onze gasten, eventueel met paard.
- Bij de prijs van de kamers is het ontbijt inbegrepen. In overleg is lunch c.q. diner mogelijk.
- Aanbetaling: Uiterlijk 5 dagen na reservering wordt 50% van de prijs van het verblijf in rekening gebracht
- Inchecken vanaf 17.00, andere tijden in overleg / uitchecken uiterlijk 11 uur.  
Ontbijt van 8.00 tot 10.30 uur, andere tijden in overleg.
- Van de gasten wordt verwacht dat zij verantwoordelijk en oplettend met de aanwezige spullen omgaan.  
Eventuele schade wordt op de huurder (=gast ) verhaald.
- Verhuurder, The Black Horse B&B & More, aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade in verband met diefstal, verduistering of verlies van zaken welke zich in de gehuurde ruimte(n) of op het terrein van The Black Horse B&B & More bevinden. Deze zaken verblijven in het gehuurde of op het terrein van The Black Horse B&B & More voor eigen risico van de eigenaar en/of belanghebbende.
- Reserveren geschiedt per brief of per email. Na het overmaken van de helft van de geraamde kosten is de reservering definitief. Bij het maken van de reservering noteren wij uw adresgegevens om u te kunnen bereiken bij eventuele vragen.
- Reserveren geschiedt op basis van beschikbaarheid.
- Alle prijzen zijn inclusief btw en toeristenbelasting en zijn geldig t/m 31 december 2014. Wijzigingen zijn voorbehouden.
- Van alle gasten wordt verwacht dat zij een legitimatiebewijs kunnen tonen.
- Gebreken die opgemerkt worden tijdens uw verblijf dienen zo spoedig mogelijk gemeld te worden om ons in staat te stellen dit voor u op te lossen.
- Wij hanteren binnenshuis een niet-rokenbeleid. Buiten roken is toegestaan, maar gezien de landelijke omgeving wordt dit gedaan op verantwoordelijkheid van de gast zelf.
- Het is niet toegestaan open vuur aan te steken alleen op de daarvoor bestemde vuurplaats.  
Barbecuen met onze huis barbecue wordt toegestaan.
- Honden worden op het terrein niet toegestaan.
- Voertuigen kunnen geparkeerd worden op het eigen terrein van The Black Horse B&B & More.  
Parkeren op de aangegeven parkeerplaatsen en geschiedt op eigen risico.
- Klachten: wij proberen uw verblijf zo aangenaam mogelijk te laten verlopen. Ondanks onze goed zorgen, is het toch mogelijk dat u een klacht of opmerking heeft. Om die naar behoren te kunnen oplossen vragen wij u dit zo spoedig mogelijk aan ons kenbaar te maken.
- Gasten krijgen een sleutel van de kamer ter beschikking. Bij verlies van deze sleutel zal het cylinderslot moeten worden vervangen. Deze kosten zijn voor rekening van de gast.
- De gast is verantwoordelijk voor het sluiten en vergrendelen van ramen en deuren als hij niet in de onmiddellijke omgeving is van de kamer. De verzekering dekt geen schade bij insluiting. Eigendommen van The Black Horse B&B & More die verloren gaan door nalatigheid van de gast, zullen op de gast verhaald worden.
- Dakramen en ramen dienen gesloten te zijn, ook bij hevige regenval/ storm en als hevige regenval/ storm wordt verwacht. Schade die wordt veroorzaakt door inregenen etc, zal op de gast worden verhaald.
- Op de reserveringsbevestiging wordt verwezen naar de algemene voorwaarden.
- The Black Horse B&B & more kan de reserveringsovereenkomst slechts opzeggen in geval van overmacht, natuurramp, buitengewone weersomstandigheden, brand, overlijden van de eigenaar of naaste familie en ziekenhuisname. In een deze gevallen zal de eigenaar de gast zo spoedig mogelijk informeren en het volledige bedrag van de aanbetaling restitueren. Elke schade ten gevolge van opzegging zal niet door de eigenaar worden vergoed.
- Onze annuleringsvoorwaarden:  
Indien door onverwachte omstandigheden u wilt annuleren of wijzigen kan dat 7 dagen voor aankomst. Hier zijn dan geen kosten aan verschuldigd.



Vooruitbetalingen worden teruggestort. Binnen de 7 dagen voor aankomst of bij no show wordt 100% van het reserveringsbedrag in rekening gebracht .

Het reserveringsbedrag is het totale bedrag aan logies met ontbijt inclusief btw en toeristenbelasting dat verschuldigd is voor de gereserveerde periode.

- Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

Ten slotte :

1. Indien wij voor de uitvoering van de overeenkomst, gebruik maken van zaken en/of diensten, geleverd door derden, zal onze aansprakelijkheid voor (gebreken van) deze zaken en/of diensten beperkt zijn tot het bedrag, dat wij krachtens de overeenkomst met de derde, dan wel - ingeval van geschil daarover - krachtens vaststellingsovereenkomst of rechterlijke gewijsde, op de derde kunnen verhalen. De vordering van de gast/client terzake van schade als hiervoor bedoeld, zal niet eerder opeisbaar zijn dan een maand nadat een vaststellingsovereenkomst terzake zal zijn gesloten, dan wel een rechterlijke uitspraak terzake in kracht van gewijsde zal zijn gegaan
2. Voor zover in regels in internationaal privaatrecht niet anders is bepaald, is op de onderhavige voorwaarden uitsluitend Nederlands recht van toepassing.  
Niet Nederlandse gasten worden geacht akkoord te zijn met de algemene voorwaarden.
3. Alle geschillen voortvloeiende uit de gebruikersovereenkomst of deze voorwaarden zullen in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in Nederland, voor zover de regels van internationaal privaatrecht niet anders bepalen.
4. Geen van de partijen kan haar rechten en verplichtingen aan derden overdragen voor zover in de onderhavige voorwaarden niets anders is bepaald.
5. Indien en voor zover enige bepaling in de gebruikersovereenkomst en de onderhavige voorwaarden nietig mocht blijken, blijven de overige voorwaarden in stand en wordt het nietige artikel aldus geacht te zijn geconverteerd dat het in overeenstemming met de kennelijke bedoelingen van partijen wordt gebracht.

#### **Extra algemene voorwaarden voor gast met paard.**

- Bij de prijs van stalling is het hooi en strooisel (stro of zaagsel) inbegrepen. Krachtvoer dient u zelf mee te nemen.
  - Ook is er bij goed weer mogelijkheid tot weidegang. Gebruik hiervan is in overleg met ons vanwege de planning van beschikbaarheid voor alle gasten.
  - Het stallen van een paard gebeurt altijd op eigen risico. Wij zijn nimmer aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit het gebruik van onze faciliteiten of voer, stro en zaagsel.
  - Gebruik van weidegang is op eigen risico.
  - Paarden die bij ons gestald worden dienen op tijd ontwormd te zijn en op tijd hun inenting te hebben gehad, volgens de algemene richtlijnen van dierenartsen. U dient het paspoort van uw paard bij u te hebben bij aankomst en verblijf.
  - Wij zijn nimmer aansprakelijk voor een ziekte of besmetting die door een paard bij ons zou zijn opgelopen. De eigenaar/gebruiker van het paard dient hierin zijn eigen verantwoording te nemen.
  - Paarden die hoesten, ziek zijn, een besmettelijke ziekte hebben mogen niet op ons erf komen. De verantwoording hiervoor ligt bij de eigenaar/gebruiker van het paard.
  - Er mag geen contact plaatsvinden tussen paarden van gasten en van ons. Hiervoor dient u zelf u voorzorgsmaatregelen te nemen.
  - Deze algemene voorwaarden dienen ondertekend te worden bij aankomst voor akkoord.
- 
- KvK nummer: 59038616 te Leeuwarden
  - Adres, tevens correspondentie adres: Lipomwyk 7, 9247CH Ureterp  
info@theblackhorse.nl
  - Bankrekening nummer: NL60 RABO 0168 9312 65 t.n.v. The Black Horse B&B & More

The Black Horse B&B & More, juni 2014



**THE BLACK HORSE B&B & MORE**

Lipomwyk 7 | 9247 CH Ureterp  
Friesland | Nederland | Europa